Regione Lombardia

MODULO UNICO TITOLARE

da compilare per:

- ○ **COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA**
  (art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.)
- ○ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA**
  (art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ○ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA**
  (art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ○ **PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC**
  (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

Provincia Seleziona

Al comune di: Seleziona

○ SUAP ○ SUE

Indirizzo

PEC / Posta elettronica

Pratica edilizia

del

Protocollo

(da compilare a cura del SUE/SUAP)

Indicare il tipo di comunicazione:

- ○ CILA
- ○ CILA con altre comunicazioni o SCIA
- ○ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti
- ○ SCIA
- ○ SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni comunicazioni e notifiche)
- ○ SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)
- ○ SCIA IN SANATORIA
- ○ SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE
- ○ SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE UNICA (SCIA Alternativa al PDC più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)
- ○ SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE CONDIZIONATA (Scia alternativa al PDC più istanze per acquisire atti di assenso)
- ○ RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE
- ○ RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Indice

Dati del titolare
Dati del procuratore/delegato alla presentazione della modulistica
Soggetti coinvolti
Dichiarazioni
Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata

Dati del titolare
(In caso di più titolari compilare la sezione "Soggetti coinvolti")

Nome _____ Cognome _____

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | Precompila dati

Nato a: Stato Seleziona _____

Nato il: _____

Residente in: Stato Seleziona _____

Indirizzo _____ n° _____ CAP | | | | | |

Pec _____ Posta elettronica _____

Telefono fisso/ cellulare _____

Il titolare presenta questo modulo a nome di una ditta/Società/Ente/Altro? ○ SI ○ NO

Dati del procuratore/delegato
(da compilare solo in caso di conferimento di procura/delega)

La modulistica è presentata da un delegato/procuratore? ○ SI ○ NO

Soggetti coinvolti

Sono presenti altri soggetti titolari? ○ SI ○ NO

Tecnici incaricati

Progettista delle opere architettoniche

☐ Incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Nome _____ Cognome _____

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | Precompila dati

Nato a: Stato Seleziona _____

Nato il: _____

Residente in: Stato Seleziona _____

Indirizzo _____ n° _____ CAP | | | | | |

Studio in: Stato Seleziona

Indirizzo n° CAP

Iscritto all' ordine/ collegio

di al n°

Pec Posta elettronica

Telefono fisso / Cellulare

Direttore dei lavori delle opere architettoniche *(solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)*

Nome Cognome

Codice Fiscale *Precompila dati*

Nato a: Stato Seleziona

Nato il:

Residente in: Stato Seleziona

Indirizzo n° C.A.P

Studio in: Stato Seleziona

Indirizzo n° CAP

Iscritto all' ordine/ collegio

di al n°

Pec Posta elettronica

Telefono fisso / Cellulare

E' presente un progettista delle opere strutturali ? ○ SI ○ NO

Sono presenti altri tecnici incaricati? ○ SI ○ NO

I lavori sono affidati a una o più imprese ? ○ SI ○ NO

Dichiarazioni
(artt. 46 e 47 del d.PR. n. 445 del 2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

Di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Seleziona

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 ◯ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

a.2 ◯ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, che si allega alla presente

COMUNICA/DICHIARA

e) Localizzazione dell'intervento

Elimina

Che l'intervento interessa l'immobile sito nel Comune di:

Prov./Città Metr. Seleziona Comune Seleziona Codice Istat comune

Via, Piazza, etc n° C.A.P

Normalizza indirizzo

Scala Piano Interno

Coordinate dell'intervento:
(coordinate UTM - WGS 84 32N) Coord. asse X Coord. asse Y

Verifica su mappa

censito al catasto

○ Fabbricati ○ Terreni *Elimina*

Prov./Città Metr. Seleziona Comune censuario Seleziona Codice comune censuario

Foglio Mappale o particella

Subalterno Sezione Sez. urbana

avente destinazione d'uso Seleziona

aggiungi

aggiungi

f) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

f.1 ○ non riguardano parti comuni

f.2 ○ riguardano

f.2.1 ☐ le parti comuni di un fabbricato condominiale

f.2.2 ☐ parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dalla dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori di cui alla sezione a) allegata, firmata da parte di tutti i comproprietari e corredata da copia di documento d'identità

f.2.3 ☐ parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione Tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

i.1 ○ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nella sezione tecnici incaricati dei "SOGGETTI COINVOLTI"

i.2 ○ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

l) Impresa esecutrice dei lavori

l.1 ○ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione Imprese Esecutrici dei "SOGGETTI COINVOLTI"

l.2 ○ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

l.3 ○ che, trattandosi di opere in sanatoria, non è nota l'impresa/e esecutrice/i dei lavori

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

m.1 ○ non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

m.2 ○ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

l.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

m.2.1.1○ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

m.2.1.2○ dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

m.2.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

m.2.2.1○ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

m.2.2.2○ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e

○ la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/ e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

m.3 ○ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

☐ e di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

n) Diritti di terzi

☐ di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

o) Rispetto della normativa sulla privacy

☐ dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento del dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento

"Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000)."

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

(barrare le caselle interessate)

La documentazione richiesta in relazione a più di un quadro informativo, va allegata una sola volta. Inoltre, quando sono indicati gli estremi di un documento in possesso dell'amministrazione (ad es. titolo edilizio) o di un pagamento alla PA, non è necessario allegarlo.

- ☐ Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- ☐ Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- ☐ Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria
- ☐ Copia del documento di identità del/i titolare/i
- ☐ Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- ☐ Atto di impegno di mantenimento della destinazione dell'immobile al servizio dell'attività agricola
- ☐ Proposta di convenzione relativa al Permesso di Costruire Convenzionato
- ☐ Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)
- ☐ Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in sanatoria)
- ☐ Ricevuta di versamento a titolo di oblazione
- ☐ Documentazione di cui all'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo
- ☐ Copia accatastamento di primo impianto
- ☐ Documenti probanti la regolarità edilizia dell'immobile
- ☐ Altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio ecc.)
- ☐ Ricevuta/e di versamento a titolo di sanzione
- ☐ Modello ISTAT
- ☐ Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione
- ☐ Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione
- ☐ Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione
- ☐ Attestazione / ricevuta di versamento del contributo di costruzione

- ☐ Attestazione del versamento dell' imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell' imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale
- ☐ Ricevuta di avvenuta variazione catastale o ricevuta di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano - nel caso di interventi già eseguiti (sanatorie)
- ☐ Notifica preliminare (art. 99 del d.lgs. n. 81/2008)
- ☐ Relazione tecnica Asseverazione Unica

☐ **Altro allegato**

Data e luogo

Il/I Dichiarante/I

_____ _____

Salva Bozza | Conferma

Indice

Dati del progettista

Dichiarazioni

Altre segnalazioni, comunicazioni, asseverazioni e istanze

Dichiarazioni relative ai vincoli

Tutela ecologica/ambientale

Tutela funzionale

Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla relazione tecnica di asseverazione

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE UNICA

Allegato al Modulo Unico Titolare presentato da _____

Al comune di: Seleziona _____

In data _____

- ○ **COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA**
  (art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.)
- ○ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA**
  (art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ○ **SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA**
  (art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- ○ **PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC**
  (art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL PROGETTISTA

Codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | |

Nome _____ Cognome _____

Iscritto all' ordine/ collegio _____ di _____ n. _____

N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, professionali, ecc.) sono contenuti nella sezione Tecnici incaricati dei Soggetti coinvolti del Modulo Unico Titolare

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA CHE

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere		
2) Stato legittimo dell'immobile prima dell'intervento	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
3) Dichiarazione di tolleranze	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
5) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
6) Strumentazione urbanistica comunale vigente o in salvaguardia	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
7) Barriere architettoniche	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
8) Sicurezza degli impianti e dispositivi	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
9) Fabbisogni energetici	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

10) Tutela dall'inquinamento acustico	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
11) Produzione di materiali di risulta	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
12) Prevenzione incendi	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
13) Amianto	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
14) Conformità igienico-sanitaria	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉

15) Interventi strutturali e non strutturali e aspetti sismici	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
16) Qualità ambientale dei terreni	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
17) Parcheggi pertinenziali	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
18) Fascia di rispetto degli elettrodotti	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
19) Opere di urbanizzazione primaria	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
20) Scarichi idrici	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
21) Intervento commerciale	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
22) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉

DICHIARAZIONI RELATIVE AD AREE ASSOGGETTATE A TUTELA

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

23) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
24) Bene sottoposto ad autorizzazione / atto di assenso della Soprintendenza archeologica / storico culturale	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
25) Bene in area protetta	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉

TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE

26) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
27) Zona boscata	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
28) Bene sottoposto a vincolo idraulico	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉

29) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

29.1 ○ l'intervento è ubicato in un Comune che ha già adeguato il PGT - componente geologica al Piano di gestione del Rischio di Alluvione (DGR 6738/2017) ed

29.2 ○ l'intervento è ubicato in un Comune che non ha adeguato il PGT - componente geologica al Piano di gestione del Rischio di Alluvione (DGR 6738/2017) ed

30) Zona di conservazione "Natura 2000"	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉

31) Fascia di rispetto cimiteriale	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
32) Aree a rischio di incidente rilevante	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
33) Altri vincoli di tutela ecologica	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉
34) Inquinamento luminoso	**da compilare**	**si** ○ **no** ◉

TUTELA FUNZIONALE

35) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture — **da compilare** **si** ◉ **no** ○

l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ad uno o più dei seguenti vincoli:

35.1 ☐ stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92)
e, dal punto di vista procedimentale:

- ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____ in data _____
- ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.2 ☐ ferroviario (D.P.R. n. 753/1980)
e, dal punto di vista procedimentale:

- ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____ in data _____
- ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.3 ☐ elettrodotto (D.M. n. 449/1988 e Decreto 16 gennaio 1991 che lo modifica)
e, dal punto di vista procedimentale:

- ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____ in data _____

☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.4 ☐ gasdotto (D.M. 24 novembre 1984)
e, dal punto di vista procedimentale:

☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento

☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____
in data _____

☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.5 ☐ militare (D.Lgs. n. 66/2010)
e, dal punto di vista procedimentale:

☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento

☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____
in data _____

☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.6 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Cod. della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
e, dal punto di vista procedimentale:

☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento

☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____
in data _____

☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.7 ☐ di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 (ex legge Obiettivo)
e, dal punto di vista procedimentale:

☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento

☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____
in data _____

☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.8 ☐ di salvaguardia per la realizzazione di opere infrastrutturali (ai sensi della L.R. n. 9 del 2001) e, dal punto di vista procedimentale:

- ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____ in data _____
- ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.9 ☐ di salvaguardia infrastrutturale ai sensi dell'art. 102 bis l.r. 12/2005 e, dal punto di vista procedimentale:

- ☐ si allega documentazione relativa alla conformità dell'intervento
- ☐ si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. N _____ in data _____
- ☐ ove previsto che l'atto di assenso possa essere sostituito dal silenzio assenso, si allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso.

35.10 ☐ altro (specificare) _____

Note

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(barrare le caselle interessate)

La documentazione richiesta in relazione a più di un quadro informativo, va allegata una sola volta. Inoltre, quando sono indicati gli estremi di un documento in possesso dell'amministrazione (ad es. titolo edilizio) o di un pagamento alla PA, non è necessario allegarlo.

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc … connessa alle ulteriori segnalazioni o autorizzazioni	
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale	

☐	Copia del documento di identità del progettista	
☐	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	1
☐	Documentazione fotografica dello stato di fatto	
☐	Relazione tecnica illustrativa delle opere	
☐	Elaborato digitale di inquadramento cartografico dell'intervento	
☐	Documentazione dimostrativa dello stato legittimo	2
☐	Elaborati rappresentativi delle tolleranze	3
☐	Autorizzazione sismica	
☐	Elaborati richiesti per la sanatoria (stato legittimo, stato di fatto e comparativi)	4
☐	Documentazione probante la data/epoca di realizzazione dell'intervento abusivo	
☐	Documentazione relativa alla proposta di interventi necessari relativi alla sicurezza e/ o alla rimozione di opere che non possono essere sanate	
☐	Documentazione probante la data/epoca di realizzazione della variante	
☐	Autorizzazione sismica	
☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	7
☐	Allegati per richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	
☐	Progetto/i degli impianti	8
☐	Progetto di realizzazione di dispositivi anticaduta	
☐	Relazione tecnica sui fabbisogni energetici	9
☐	Documentazione di impatto acustico	10
☐	Valutazione previsionale di clima acustico	
☐	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/01	
☐	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/01	
☐	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR 120/2017	11
☐	Progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" - art. 24 del DPR 120/2017	
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	

☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	12
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	
☐	Relazione tecnica descrittiva delle soluzioni costruttive presenti o previste per la prevenzione delle esposizioni al gas radon	14
☐	Relazione tecnica descrittiva delle soluzioni alternative e compensative previste in relazione al numero degli occupanti previsti nell'alloggio	
☐	Dichiarazione asseverata del progettista strutturale abilitato relativa agli interventi privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità (Allegato F della DGR 4317/2021), da indicare ove ricorra la fattispecie.	Scarica modello
☐	Comunicazione degli estremi (protocollo, data) dell'attestazione, ove richiesta, dello sportello unico per l'edilizia sul decorso dei termini del procedimento per il rilascio dell'autorizzazione sismica oppure dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000	
☐	Denuncia dei lavori in zona sismica	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	15
☐	Istanza per la certificazione per opere di sopraelevazione	
☐	Denuncia per la realizzazione di opere strutturali	
☐	Relazione geologica	
☐	Relazione geotecnica	
☐	Risultati delle analisi ambientali preliminari dei terreni	16
☐	Certificazione conclusiva di avvenuta bonifica	
☐	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	17
☐	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto e il benestare dell'ente gestore	18
☐	Comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura	
☐	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006	
☐	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali	
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo	
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico in acque superficiali	20
☐	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.1)	
☐	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, commi 2 e 3 lett. a), del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.2)	

☐	Documentazione per richiedere autorizzazione commerciale	21
☐	Esame di impatto paesistico se l'intervento incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici	23
☐	Relazione paesistica (entità impatto paesistico superiore alla soglia di rilevanza)	
☐	Relazione paesaggistica semplificata e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	
☐	Relazione paesaggistica ordinaria e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria	
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere vincolante	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	24
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	25
☐	Certificazione ai sensi dell'art.44, comma 2, della L.R. n.31/2008	26
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	
☐	Documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente	27
☐	Relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT	29
☐	Approfondimento sismico	
☐	Studio di compatibilità idraulica	
☐	Asseverazione del progettista sostitutiva dello studio di compatibilità idraulica	
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione Natura 2000	30
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto depuratori)	33
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)	
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (altro)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto depuratori)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)	
☐	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (altro)	
☐	Dichiarazione di conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso	34

☐	Documentazione relativa alla conformità dell'intervento ai vincoli di tutela funzionale (stradale, ferroviario, elettrodotto, gasdotto militare, aeroportuale, di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 - ex legge Obiettivo, altro)	35
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (stradale, ferroviario, elettrodotto, gasdotto, militare, aeroportuale, di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 - ex legge Obiettivo, altro)	
☐	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, di cui all'art. 47 del DPR 445/2000, sull'avvenuta formazione del silenzio assenso, ove previsto che atti di assenso relativi a vincoli di tutela funzionale possano essere sostituiti dal silenzio assenso.	

☐ Altro allegato

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

La conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme ANTISISMICHE, di sicurezza, ANTINCENDIO, igienico-sanitarie, alle norme relative all'efficienza energetica, come sopra richiamato.

La presente asseverazione non si applica agli aspetti per cui si chiede esplicita deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e degli artt. 40, 40-bis e 40-ter della L.r. 12/2005.

Data e luogo

_____

Il progettista

_____

Rispetto della normativa sulla privacy

☐ **Dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento del dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento**

Salva Bozza

Conferma